

ANUNȚ PUBLIC nr. 5
Nr. 16244, data: 05/02/2024

Primăria Comunei Mihai Viteazu

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
ÎN FORMAT GIS
COMUNA MIHAI VITEAZU, JUD. CLUJ

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare, pentru elaborarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General informat GIS pentru proiectul - Actualizare Plan Urbanistic General în format GIS, Comuna Mihai Viteazu, jud. CLUJ”.

DEZBATERE PUBLICĂ!

Primăria Comunei Mihai Viteazu, jud. Cluj, invită publicul interesat (operatorii economici) să participe la **dezbaterea publică** din data de **12.02. 2024**, începând cu ora **11:00**, în sala de ședințe a consiliului local din cadrul Comunei Mihai Viteazu strada Transilvaniei nr. 147, date de contact - tel. 0748020511 Primaria comunei Mihai Viteazu (sediu)

Argumentare: Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Inițiator: Primăria Comunei Mihai Viteazu.

Conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 46 alin (4) „Planul urbanistic general se elaborează în baza strategiei de dezvoltare a localității și se corelează cu bugetul și programele de investiții publice ale localității, în vederea implementării prevederilor obiectivelor de utilitate publică”.

Responsabilitatea informării și consultării publicului revine:

- PRIMĂRIA COMUNEI MIHAI VITEAZU
- Compartiment Urbanism
- Adresa: str. Transilvaniei nr. 147, 407405, Mihai Viteazu, Județul Cluj, tel / fax : (+40) 264 32 91 01 e-mail: primaria@primariamihaiaviteazu.ro

Opiniile și propunerile populației sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a studiilor de fundamentare și a documentației de urbanism P.U.G.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt:

- Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor;
- Implicarea publicului în etapa aprobării documentației de urbanism PUG, conform prevederilor Legii 52/2003 și a Legii 544/2001;
- Implicarea publicului în monitorizarea implementării documentației de urbanism PUG conform Legii 544/2001.

PRIMAR
Ioan Zeng

Întocmit, Responsabil administrativ
Adela Maria Fatusan



Responsabil urbanism,
Magelan Chirițescu

Manager Proiect
Cindea Elena Gabriela.